

ANEXO A –IAFE- ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

La contratación del servicio deberá contemplar los siguientes ítems:

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD OPERARIOS
1	<p>Servicio Limpieza</p> <p>Oficinas: Limpieza de piso y mobiliario, retiro de residuos, remoción de telas de arañas. Lavado de vidrios y marcos.</p> <p>Baños: Lavado profundo en su integridad con elementos acordes a tal fin. Reposición de jabón, toallas de papel y papel higiénico.</p> <p>Cocina: Lavado profundo en su integridad con elementos acordes a tal fin.</p> <p>Comedor: Limpieza de piso, mesas, sillas, remoción de telas de araña.</p> <p>Laboratorios: Lavado profundo en su integridad; pisos, mesadas, remoción de telas de araña con elementos acordes a tal fin.</p> <p>Centro de Cómputos: Barrido y limpieza de pisos y limpieza de mesadas.</p> <p>Taller: Barrido y limpieza de mesadas</p> <p>Recolección y retiro de residuos, incluyendo bombillas eléctricas, tubos fluorescentes y otros materiales de descarte dentro de los horarios establecidos.</p> <p>Biblioteca: Aspirado de estanterías, mesas, escritorio y limpieza de piso.</p> <p>Limpieza de pisos y remoción de telas de araña de galería externa.</p> <p>Sala de reuniones: Se aspirara el piso y se limpiara el mobiliario, una vez a la semana y cada vez que sea utilizada.</p> <p>Aula planta baja: Se aspirara la alfombra y se limpiara el mobiliario, una vez a la semana y cada vez que sea utilizada.</p> <p>Aula planta alta: Se limpiará piso y mobiliario una vez a la semana y cada vez que sea utilizada.</p> <p>Halls: Lavado y encerado de pisos, muebles, vidrios y remoción de telas de araña.</p> <p>Escaleras y pasillos: Barrido, encerado y lustrado</p> <p>Lustrado de placas y limpieza de puertas y picaportes</p> <p>Vidrios perimetrales internos y externos: Limpieza una vez por semana.</p> <p>Lavado de alfombras una vez al año</p> <p>Oficina OCA Limpieza piso, mobiliario, vidrios, ventanas, cocina, baños y barrido pasillo externo</p>	2 (dos) personas x 2 Hs. Diarias, para cubrir el horario de 6,30 a 8,30 horas, todos los días hábiles de la semana.

Provisión de maquinas, insumos y uniformes

La empresa tendrá la obligación de entregar todos los insumos necesarios para cubrir el servicio, a saber:

Maquinas (como mínimo):

1. Lavadoras eléctricas de piso de 50"
2. Lustradoras de piso de alta velocidad
3. Aspiradoras polvo-agua, potencia 1250 w, de bajo nivel de ruido
4. Lavadora de alfombra de sistema de inyección y extracción

Insumos:

La empresa deberá prever y contar con stock en todo momento de los materiales necesarios para la realización de los trabajos contratados, como ser:

- Escobas, escobillones, plumeros, escobillas, cepillos, baldes, bolsas de residuos, palas, trapos rejilla, trapos de piso, paño limpiador (tipo balerina), franela, mangueras, virutas de acero, cera de buena calidad, limpia metales, desodorantes de ambientes e inodoros, secadores de goma para pasillos, lavandina de 1ra calidad, detergente de 1ra calidad, plumeros extensibles para limpieza de cielorrasos, cepillos de goma espuma para limpieza de vidrios, espuma limpiadora instantánea.
- Insumos de toallas de papel y papel higiénico para 10 baños.

La empresa deberá reemplazar al personal habitual en caso de ausencia del mismo para garantizar la prestación del servicio en forma completa.